

МИНОБРНАУКИ РОССИИ
федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Уральский государственный горный университет»

ПРИКАЗ

28.01.2022

№46/1е

**Об установлении размера платы за
пользование жилым
помещением(платы за наем) и платы за
коммунальные услуги**

В соответствии со статьей 39 Федерального закона от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» (в ред. Федерального закона от 28.06.2014 № 182-ФЗ)

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Установить с 01.01.2022 по 30.06.2022 размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) и платы за коммунальные услуги для студентов очной формы обучения, обучающимся по образовательным программам высшего образования и среднего профессионального образования ФГБОУ ВО «УГГУ» (далее - Университет) согласно приложению к настоящему приказу.

2. Не взимать плату за пользование жилым помещением (плату за наем) в общежитиях Университета со студентов, подпадающих под действие части 5 статьи 36 Федерального закона от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в РФ».

3. Студентов, относящихся к категории детей – сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из числа детей – сирот и детей, оставшихся без попечения родителей освободить от платы за пользование жилым помещением (платы за наем) и платы за коммунальные услуги.

4. Начальнику управления по внеучебной и социальной работе Шетман Д.А. обеспечить ежемесячное (до 15-го числа текущего месяца) представление информации директору студенческого городка Яворскому В.В. о студентах, освобожденных от внесения платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитиях Университета.

5. Директору студенческого городка Яворскому В.В. обеспечить размещение на информационных стендах студенческих общежитий списков студентов, освобожденных от внесения платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитиях студенческого городка и ежемесячно до 20-го числа текущего месяца, представлять данную информацию начальнику УБУ – главному бухгалтеру Петряковой Ю.П.

6. Начальнику УБУ – главному бухгалтеру Петряковой Ю.П. взимать плату за пользование жилым помещением и плату за коммунальные услуги в установленном настоящим приказом порядке.

7. Начальнику общего отдела довести настоящий приказ до сведения начальника УБУ – главного бухгалтера Петряковой Ю.П., директора студенческого городка Яворского В.В., начальника УМД Дахиевой Е.Н., начальника управления по внеучебной и социальной работе Шехтман Д.А.

8. Контроль исполнения настоящего приказа возложить на проректора по экономике и развитию Китавцева М.Н.

Ректор

А.В. Душин

Проект подготовлен: М.А. Рычкова



ФГБОУ ВО «Уральский государственный горный университет»

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 03A67EA9000BAE5E8042E42FF4E87D
Владелец Душин Алексей Владимирович

Действителен с 27.12.2021 по 27.03.2023

Сметная калькуляция платы за пользование жилым помещением (плата за наем) и платы за коммунальные услуги для студентов очной формы обучения, обучающимся по образовательным программам высшего образования и среднего профессионального образования ФГБОУ ВО «УГГУ» с 01.01.2022 по 30.06.2022

Наименование платы	Тариф, рублей (с НДС)	Порядок учета	Стоимость койко-места в месяц (с учетом НДС), рублей	Правовое основание
Плата за пользование (плата наем) жилым помещением в общежитии за 1 кв. м жилой площади	17,48 для корпуса «А»	на одного человека – 6 кв. м	52,44 (учитывая понижающий коэффициент 0,5)	Постановление Администрации г. Екатеринбурга от 17.12.2014 № 3838 (в ред. от 30.11.2018); Жилищный Кодекс РФ от 29.12.2004 № 188-ФЗ, статья 105) приказ Минобрнауки РФ от 15.08.2014 № 1010
	17,48 для корпуса «Г»		78,66 (учитывая понижающий коэффициент 0,75)	
	13,94 для корпусов «Б», «Д»		41,82 (учитывая понижающий коэффициент 0,5)	
Обращение с твердыми коммунальными отходами	597,35	0,137 куб. м в месяц	81,84	Постановление РЭК Свердловской области от 16.12.2021 № 239-ПК; Постановление РЭК Свердловской области от 30.08.2017 № 78-ПК
Горячее водоснабжение (подача воды) (на 1 человека в месяц)	32,64	с общими душевыми; с душевыми по секциям 2,19 куб. м	71,48	по расчету среднемесячного потребления энергетических ресурсов по общежитиям на одного проживающего; Постановление РЭК Свердловской области от 19.12.2018 № 297-ПК (ред. от 30.12.2021)
Горячее водоснабжение (нагрев воды) за Гкал в месяц на одного человека (для расчета по	2 029,70	с общими душевыми; с душевыми по секциям 0,12921 Гкал	262,26	по расчету среднемесячного потребления энергетических ресурсов по

нагреву воды установлен коэффициент 0,059, учитывающий нагрев 1 кубометра воды, до определенной температуры в гигакалорию)				общежитиям на одного проживающего; Постановление РЭК Свердловской области от 19.12.2018 № 297- ПК (ред. от 30.12.2021)
Холодное водоснабжение (на 1 человека в месяц)	36,16	с общими душевыми; с душевыми по секциям 2,92 куб. м	105,59	по расчету среднемесячного потребления энергетических ресурсов по общежитиям на одного проживающего; Постановление РЭК Свердловской области от 09.12.2021 № 208- ПК
Водоотведение (на 1 человека в месяц)	26,38	с общими душевыми; с душевыми по секциям 5,11 куб. м	134,80	по расчету среднемесячного потребления энергетических ресурсов по общежитиям на одного проживающего; Постановление РЭК Свердловской области от 09.12.2021 № 208- ПК
Отопление, за 1 Гкал при нормативе потребления 0,033 Гкал за 1 кв.м. занимаемой площади (при отопительном периоде 7 месяцев октябрь - апрель)	2 029,70	на одного человека – 6 кв. м	200,94 (учитывая понижающ ий коэффицие нт - 0,5)	Постановление Правительства РФ от 14.11.2014 № 1190 Постановление главы города Екатеринбурга от 23.12.2005 № 1276; Постановление РЭК Свердловской области от 19.12.2018 № 297- ПК (ред. от 30.12.2021)
Электроэнергия (за 1 кВтч) - дневная зона суток - ночная зона суток	3,59 1,71	при среднемесячн ом потреблении 72,28 квт/ч в месяц на человека (дневной тариф -70%; ночной тариф – 30 %)	163,48 (учитывая понижающ ий коэффицие нт - 0,9) 33,37 (учитывая понижающ ий коэффицие нт - 0,9)	по расчету среднемесячного потребления энергетических ресурсов по общежитиям на одного проживающего; Постановление РЭК Свердловской области от 27.12.2021 № 248-ПК; Постановление Правительства РФ от

			14.11.2014 № 1190.
Итого размер платы за пользование (наем) жилого помещения и платы за коммунальные услуги в отопливаемый период с 01.01.2022 – 30.04.2022 (помесячно)	для корпусов «А», услуги 1 053,76 руб.) для корпусов «Б», «Д» услуги – 1 053,76 руб.) для корпуса «Г» услуги – 1 053,76 руб.)	1 106,20 руб. (в т.ч. плата за коммунальные услуги – 1 053,76 руб.) 1 095,58 руб. (в т.ч. плата за коммунальные услуги – 1 053,76 руб.) 1 132,42 руб. (в т.ч. плата за коммунальные услуги – 1 053,76 руб.)	
Итого размер платы за пользование (наем) жилого помещения и платы за коммунальные услуги в неотапливаемый период с 01.05.2022 – 30.06.2022 (помесячно)	для корпусов «А», услуги – 852,82 руб.) для корпусов «Б», «Д» услуги – 852,82 руб.) для корпуса «Г» услуги – 852,82 руб.)	905,26 руб. (в т.ч. плата за коммунальные услуги – 852,82 руб.) 894,64 руб. (в т.ч. плата за коммунальные услуги – 852,82 руб.) 931,48 руб. (в т.ч. плата за коммунальные услуги – 852,82 руб.)	
Итого размер платы за пользование (наем) жилого помещения и платы за коммунальные услуги за период с 01.01.2022 по 30.06.2022	для корпусов «А», услуги – 5 920,68 руб.) для корпусов «Б», «Д» услуги – 5 920,68 руб.) для корпуса «Г» услуги – 5 920,68 руб.)	6 235,32 руб. (в т.ч. плата за коммунальные услуги – 5 920,68 руб.) 6 171,60 руб. (в т.ч. плата за коммунальные услуги – 5 920,68 руб.) 6 392,64 руб. (в т.ч. плата за коммунальные услуги – 5 920,68 руб.)	

Заместитель начальника управления экономики



М.А. Рычкова

Согласовано:

Начальник управления экономики



Е.И. Иванова

Начальник управления по обслуживанию и эксплуатации имущественного комплекса



А.Н. Коптев

Начальник УБУ – главный бухгалтер



Ю.П. Петрякова

Председатель первичной профсоюзной организации



И.Т. Самигуллин

Председатель объединенного Совета обучающихся



Е.В. Демина