

МИНОБРНАУКИ РОССИИ
федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Уральский государственный горный университет»

ПРИКАЗ

31.01.2023

№34/1е

**Об установлении размера платы за
пользование жилым
помещением (платы за наем) и платы за
коммунальные услуги**

Во исполнение статьи 39 Федерального закона от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации»

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Установить с 01.01.2023 по 31.12.2023 размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) и платы за коммунальные услуги для студентов очной формы обучения, обучающимся по образовательным программам высшего образования и среднего профессионального образования ФГБОУ ВО «УГГУ» (далее - Университет) согласно приложению к настоящему приказу.

2. Не взимать плату за пользование жилым помещением (плату за наем) в общежитиях Университета со студентов, подпадающих под действие части 5 статьи 36 Федерального закона от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в РФ».

3. Студентов, относящихся к категории детей – сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из числа детей – сирот и детей, оставшихся без попечения родителей освободить от платы за пользование жилым помещением (платы за наем) и платы за коммунальные услуги.

4. Начальнику управления по внеучебной и социальной работе Шехтман Д.А. ежемесячно (до 15-го числа текущего месяца) предоставлять директору студенческого городка Нуруллину И.А. информацию о студентах, освобожденных от внесения платы за пользование жилым помещением (платы за наем) и платы за коммунальные услуги.

5. Директору студенческого городка Нуруллину И.А. размещать на информационных стендах студенческих общежитий списки студентов, освобожденных от внесения платы за пользование жилым помещением (платы за наем) и платы за коммунальные услуги в общежитиях студенческого городка и ежемесячно до 20-го числа текущего месяца, представлять данную информацию начальнику УБУ – главному бухгалтеру Петряковой Ю.П.

6. Начальнику УБУ – главному бухгалтеру Петряковой Ю.П. взимать плату за

пользование жилым помещением и плату за коммунальные услуги в установленном настоящим приказом порядке.

7. Начальнику общего отдела довести настоящий приказ до сведения начальника УБУ – главного бухгалтера Петряковой Ю.П., директора студенческого городка Нуруллина И.А., начальника УМД Дахиевой Е.Н., начальника управления по внеучебной и социальной работе Шехтман Д.А., проректора по молодежной политике и развитию образования Легостева А.В.

8. Проректору по молодежной политике и развитию образования Легостеву А.В. осуществлять контроль в части предоставления информации директору студенческого городка Нуруллину И.А. о студентах, указанных в пунктах 3,4 настоящего приказа.

9. Контроль исполнения настоящего приказа возложить на проректора по экономике и развитию Китавцева М.Н.

Ректор

А.В. Душин

Проект подготовлен: М.А. Рычкова



ФГБОУ ВО «Уральский государственный горный университет»

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 03A67EA9000BAE5E8042E42FF4E87D

Владелец Душин Алексей Владимирович

Действителен с 27.12.2021 по 27.03.2023

Сметная калькуляция платы за пользование жилым помещением (плата за наем) и платы за коммунальные услуги для студентов очной формы обучения, обучающихся по образовательным программам высшего образования и среднего профессионального образования ФГБОУ ВО «УГГУ» с 01.01.2023 по 31.12.2023

Наименование платы	Тариф, рублей (с НДС)	Порядок учета	Стоимость койко-места в месяц (с учетом НДС), рублей	Правовое основание
Плата за пользование (плата наем) жилым помещением в общежитии за 1 кв. м жилой площади	22,44 для корпусов «А», «Б» 22,44 для корпуса «Г» 18,85 для корпуса «Д»	на одного человека – 6 кв. м	67,32 (учитывая понижающий коэффициент 0,5) 100,98 (учитывая понижающий коэффициент 0,75) 56,55 (учитывая понижающий коэффициент 0,5)	Постановление Администрации г. Екатеринбурга от 24.10.2022 № 3279; Жилищный Кодекс РФ от 29.12.2004 № 188-ФЗ, статья 105); приказ Минобрнауки РФ от 15.08.2014 № 1010
Обращение с твердыми коммунальными отходами	627,06	0,137 куб. м в месяц	85,91	Постановление РЭК Свердловской области от 28.11.2022 № 230-ПК; Постановление РЭК Свердловской области от 30.08.2017 № 78-ПК
Горячее водоснабжение (подача воды) (на 1 человека в месяц)	37,73	с общими душевыми; с душевыми по секциям 2,21 куб. м	83,38	по расчету среднемесячного потребления энергетических ресурсов по общежитиям на одного проживающего; Постановление РЭК Свердловской области от 17.11.2022 № 216-ПК
Горячее водоснабжение (нагрев воды) за Гкал в месяц на одного человека (для расчета по нагреву воды)	2 265,07	с общими душевыми; с душевыми по секциям 0,13039 Гкал	295,34	по расчету среднемесячного потребления энергетических ресурсов по общежитиям на одного

установлен коэффициент 0,059, учитывающий нагрев 1 кубометра воды, до определенной температуры в гигакалорию)				проживающего; Постановление РЭК Свердловской области от 17.11.2022 № 216-ПК
Холодное водоснабжение (на 1 человека в месяц)	39,25	с общими душевыми; с душевыми по секциям 2,47 куб. м	96,95	по расчету среднемесячного потребления энергетических ресурсов по общежитиям на одного проживающего; Постановление РЭК Свердловской области от 15.11.2022 № 209-ПК
Водоотведение (на 1 человека в месяц)	28,33	с общими душевыми; с душевыми по секциям 4,68 куб. м	132,58	по расчету среднемесячного потребления энергетических ресурсов по общежитиям на одного проживающего; Постановление РЭК Свердловской области от 15.11.2022 № 209-ПК
Отопление, за 1 Гкал при нормативе потребления 0,033 Гкал за 1 кв.м. занимаемой площади (при отопительном периоде 7 месяцев)	2 265,07	на одного человека – 6 кв. м	224,24 (учитывая понижающий коэффициент - 0,5)	Постановление Правительства РФ от 14.11.2014 № 1190 Постановление РЭК от 30.12.2022 № 263-ПК; Постановление РЭК Свердловской области от 17.11.2022 № 216-ПК
Электроэнергия (за 1 кВтч) - дневная зона суток - ночная зона суток	4,21 2,00	при среднемесячном потреблении 58,68 квт/ч в месяц на человека (дневной тариф -70%; ночной тариф – 30 %)	155,64 (учитывая понижающий коэффициент - 0,9) 31,69 (учитывая понижающий коэффициент - 0,9)	по расчету среднемесячного потребления энергетических ресурсов по общежитиям на одного проживающего; Постановление РЭК Свердловской области от 19.01.2023 № 5- ПК; Постановление Правительства РФ от 14.11.2014 № 1190.

Итого ежемесячный размер платы за пользование (наем) жилого помещения и платы за коммунальные услуги за отопливаемый период с 01.01.2023 по 30.04.2023; с 01.10.2023 по 31.12.2023	для корпусов «А», «Б»	1 173,05 руб. (в том числе плата за коммунальные услуги 1 105,73 руб.);
	для корпуса «Д»	1 162,28 руб. (в том числе плата за коммунальные услуги 1 105,73 руб.)
	для корпуса «Г»	1 206,71 руб. (в том числе плата за коммунальные услуги 1 105,73 руб.);
Итого ежемесячный размер платы за пользование (наем) жилого помещения и платы за коммунальные услуги в неотапливаемый период с 01.05.2023 по 30.09.2023	для корпусов «А», «Б»	948,81 руб. (в том числе плата за коммунальные услуги 881,49 руб.);
	для корпуса «Д»	938,04 руб. (в том числе плата за коммунальные услуги 881,49 руб.);
	для корпуса «Г»	982,47 руб. (в том числе плата за коммунальные услуги 881,49 руб.)
Итого размер платы за пользование (наем) жилого помещения и платы за коммунальные услуги за период с 01.01.2023 по 31.12.2023	для корпусов «А», «Б»	12 955,40 руб. (в том числе плата за коммунальные услуги 12 147,56 руб.);
	для корпуса «Д»	12 826,16 руб. (в том числе плата за коммунальные услуги 12 147,56 руб.);
	для корпуса «Г»	13 359,32 руб. (в том числе плата за коммунальные услуги 12 147,56 руб.)

Заместитель начальника управления экономики

М.А. Рычкова

Согласовано:

Проректор по экономике и развитию

М.Н. Китавцев

Начальник управления экономики

Е.И. Иванова

Начальник управления по обслуживанию и эксплуатации имущественного комплекса

И.Ф. Ахметшин

Начальник УБУ – главный бухгалтер

Ю.П. Петрякова

Начальник правового управления

А.И. Британов

Председатель первичной профсоюзной организации

И.Т. Самигуллин

Председатель объединенного Совета обучающихся

А.А. Кухарева