

МИНОБРНАУКИ РОССИИ
федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Уральский государственный горный университет»

ПРИКАЗ

28.01.2022

№44/1е

**Об установлении размера платы за
пользование жилым помещением
(платы за наем) и платы за
коммунальные услуги, платы за
дополнительные услуги**

В соответствии со статьей 39 Федерального закона от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» (в ред. Федерального закона от 28.06.2014 № 182-ФЗ) и письмом Министерства образования и науки Российской Федерации от 26.03.2014 № 09-567 «О направлении методических рекомендаций по расчету размера платы за проживание в общежитиях»

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Установить с 01.01.2022 по 30.06.2022 размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем), коммунальные услуги и дополнительные услуги для всех категорий обучающихся ФГБОУ ВО «УГГУ» согласно приложению к настоящему приказу.

2. Начальнику УБУ – главному бухгалтеру Петряковой Ю.П. взимать плату за пользование жилым помещением (платы за наем), коммунальные услуги и дополнительные услуги в установленном настоящим приказом порядке.

3. Начальнику общего отдела довести настоящий приказ до сведения начальника УБУ – главного бухгалтера Петряковой Ю.П., директора студенческого городка Яворского В.В.

4. Контроль исполнения настоящего приказа возложить на начальника управления по обслуживанию и эксплуатации имущественного комплекса Коптева А.Н.

Ректор

А.В. Душин

Проект подготовлен: М.А. Рычкова



ФГБОУ ВО «Уральский государственный горный университет»

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 03A67EA9000BAE5E8042E42FF4E87D
Владелец Душин Алексей Владимирович

Действителен с 27.12.2021 по 27.03.2023

Сметная калькуляция за пользование жилым помещением (плата за наем), коммунальные и дополнительные услуги для всех категорий обучающихся, проживающих в общежитии студенческого городка ФГБОУ ВО «УГГУ», расположенного по адресу ул. 8 Марта, 82 в комнатах улучшенной планировки с предоставлением дополнительных услуг на период с 01.01.2022 по 30.06.2022

Наименование	Тариф, рублей (с НДС)	Порядок учета	Стоимость койко-места в месяц (с учетом НДС), рублей	Правовое основание
Плата за пользование (плата наем) жилым помещением в общежитии за 1 кв. м. жилой площади	17,48	На одного человека – 9,6 кв. м	83,90 (учитывая понижающий коэф.0,5)	Постановление Администрации г. Екатеринбурга от 17.12.2014 № 3838 (в ред. от 30.11.2018); Приказ Минобрнауки РФ от 15.08.2014 № 1010
Горячее водоснабжение (подача воды) (на 1 человека в месяц)	32,64	2,19 куб. м	71,48	по расчету среднемесячного потребления энергетических ресурсов по общежитиям на одного проживающего; Постановление РЭК Свердловской области от 19.12.2018 № 297-ПК (ред. от 30.12.2021)
Обращение с твердыми коммунальными отходами	597,35	0,137 куб. м в месяц	81,84	Постановление РЭК Свердловской области от 16.12.2021 № 239-ПК (в ред. от 16.12.2020); Постановление РЭК Свердловской области от 30.08.2017 № 78-ПК
Горячее водоснабжение (нагрев воды) за Гкал в месяц на одного человека (для расчета по нагреву воды установлен коэффициент 0,059, учитывающий нагрев 1 кубометра воды, до определенной температуры в гигакалорию)	2 029,70	0,12921 Гкал	262,26	По расчету среднемесячного потребления энергетических ресурсов по общежитиям на одного проживающего; Постановление РЭК Свердловской области от 19.12.2018 № 297-ПК (ред. от 30.12.2021)
Холодное водоснабжение (на 1 человека в месяц)	36,16	2,92 куб. м	105,59	по расчету среднемесячного потребления энергетических ресурсов по общежитиям на одного проживающего; Постановление РЭК

				Свердловской области от 09.12.2021 № 208-ПК
Водоотведение (на 1 человека в месяц)	26,38	5,11 куб. м	134,80	По расчету среднемесячного потребления энергетических ресурсов по общежитиям на одного проживающего; Постановление РЭК Свердловской области от 09.12.2021 № 208-ПК
Отопление, за 1 Гкал при нормативе потребления 0,033 Гкал за 1 кв.м. занимаемой площади (при отопительном периоде 7 месяцев октябрь - апрель)	2 029,70	На одного человека – 9,6 кв. м	321,50 (учитывая понижающий коэффициент - 0,5)	Постановление главы города Екатеринбурга от 23.12.2005 № 1276; Постановление РЭК Свердловской области от 19.12.2018 № 297-ПК (в ред. от 30.12.2021); Постановление Правительства РФ от 14.11.2014 № 1190
Электроэнергия (за 1 кВтч) - дневная зона суток - ночная зона суток	3,59 1,71	При среднемесячном потреблении 72,28 квт/ч в месяц на человека (дневной тариф -70%; ночной тариф – 30 %)	163,48 33,37 (учитывая понижающий коэффициент - 0,9)	По расчету среднемесячного потребления энергетических ресурсов по общежитиям на одного проживающего; Постановление РЭК Свердловской области от 27.12.2021 № 248-ПК; Постановление Правительства РФ от 14.11.2014 № 1190
Итого размер платы за пользование (наем) жилого помещения и коммунальные услуги в отапливаемый период с 01.01.2022 – 30.04.2022 (помесечно)			1 258,22	
Итого размер платы за пользование (наем) жилого помещения и коммунальные услуги в неотапливаемый период с 01.05.2022 – 30.06.2022 (помесечно)			936,72	
Предоставление дополнительных услуг:				
Услуги по комплексной уборке комнат (за 1 кв. м. площади)	135,70	На одного человека приходится 9,6 кв. м.	1 302,72	По фактическим затратам
Пользование				По фактическим

постельными принадлежностями	43,00	Вес комплекта белья составляет 1,6 кг	68,80	затратам
Итого за месяц с НДС в отопляемый период (с 01.01.2022 по 30.04.2022), ежемесячно с учетом дополнительных услуг	2 629,74 рублей за месяц 87,66 рублей за сутки			
Итого за месяц с НДС в неотапливаемый период (с 01.05.2022 по 30.06.2022) ежемесячно с учетом дополнительных услуг	2 308,24 рублей за месяц 75,68 рублей за сутки			
Итого за период с 01.01.2022 по 30.06.2022 с учетом дополнительных услуг	15 135,44			

Заместитель начальника управления экономики

М.А. Рычкова

Согласовано:

Начальник управления экономики

Е.И. Иванова

Начальник управления по эксплуатации и развитию имущественного комплекса

А.Н. Коптев

Начальник УБУ – главный бухгалтер

Ю.П. Петрякова

Председатель первичной профсоюзной организации

И.Т. Самигуллин

Председатель объединенного Совета обучающихся

Е.В. Демина