

**МИНОБРНАУКИ РОССИИ**  
**федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение**  
**высшего образования**  
**«Уральский государственный горный университет»**

**ПРИКАЗ**

11.01.2018

№ 7/1

**Об установлении размера платы  
за пользование жилым помещением  
(платы за наем), платы  
за коммунальные услуги, платы  
за дополнительные услуги  
в комнатах улучшенной  
планировки с предоставлением  
дополнительных услуг**

В соответствии со статьей 39 Федерального закона от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» (в ред. Федерального закона от 28.06.2014 № 182-ФЗ) и письмом Министерства образования и науки Российской Федерации от 26.03.2014 № 09-567 «О направлении методических рекомендаций по расчету размера платы за проживание в общежитиях»

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Установить с 01.01.2018 по 30.06.2018 размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем), размер платы за коммунальные услуги и размер платы за дополнительные услуги для всех категорий обучающихся ФГБОУ ВО «УГГУ» согласно приложению к настоящему приказу.
2. Начальнику УБУ – главному бухгалтеру Петряковой Ю.П. взимать плату за пользование жилым помещением (платы за наем), плату за коммунальные услуги и платы за дополнительные услуги в установленном настоящим приказом порядке.
3. Начальнику общего отдела Дюбиной О.В. довести настоящий приказ до сведения начальника УБУ – главного бухгалтера Петряковой Ю.П., директора студенческого городка Яворского В.В.
4. Контроль исполнения настоящего приказа возложить заместителя начальника управления по эксплуатации и развитию имущественного комплекса Коптева А.Н.

И.о. ректора



Н.Г. Валиев

Согласовано:

Проректор по экономике и развитию



М.Н. Китавцев

Начальник управления экономики



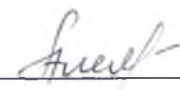
Е.И. Иванова

Заместитель начальника управления по эксплуатации  
и развитию имущественного комплекса



А.Н. Коптев

Проект подготовлен  
тел. 257-65-67



Александрова Т.Ю.

« 11 » января

2018 г.

**Сметная калькуляция за пользование жилым помещением (плата за наем),  
платы коммунальные и платы за дополнительные услуги для всех категорий  
обучающихся, проживающих в общежитии студенческого городка ФГБОУ ВО  
«УГГУ», расположенного по адресу ул. 8 Марта,82 в комнатах улучшенной  
планировки с предоставлением дополнительных услуг на период  
с 01.01.2018 по 30.06.2018**

Наименование платы	Тариф, руб. (с НДС)	Порядок учета	Стоимость койко-места в месяц (с учетом НДС)	Правовое основание
Плата за пользование (плата наем) жилым помещением в общежитии за 1 кв. м. жилой площади	13,90 (без НДС)	на одного человека – 9,6 кв. м	66,72 (учитывая понижающий коэф.0,5)	постановление администрации г. Екатеринбурга от 22.12.2016 № 2510; Приказ Минобрнауки РФ от 15.08.2014 № 1010
Горячее водоснабжение (подача воды) (на 1 человека в месяц)	28,46	1,94 куб. м	55,21	по расчету среднемесячного потребления энергетических ресурсов по общежитиям на одного проживающего; постановление РЭК Свердловской области от 26.12.2016 № 233-ПК
Горячее водоснабжение (нагрев воды) за Гкал в месяц на одного человека (для расчета по нагреву воды установлен коэффициент <b>0,059</b> , учитывающий нагрев 1 кубометра воды, до определенной температуры в гигакалорию)	1 771,71	0,114Гкал	201,97	По расчету среднемесячного потребления энергетических ресурсов по общежитиям на одного проживающего; Постановление РЭК Свердловской области от 11.12.2017 №138-ПК
Холодное водоснабжение (на 1 человека в месяц)	34,60	2,90 куб. м	100,34	по расчету среднемесячного потребления энергетических ресурсов по общежитиям на одного

				проживающего; постановление РЭК Свердловской области от 13.12.2016 № 172 -ПК
Водоотведение (на 1 человека в месяц)*	20,52	4,84 куб. м	99,32	по расчету среднемесячного потребления энергетических ресурсов по общежитиям на одного проживающего; постановление РЭК Свердловской области от 13.12.2016 № 172 --ПК
Отопление, за 1 Гкал при нормативе потребления 0,033 Гкал за 1 кв.м. занимаемой площади (при отопительном периоде 7 месяцев октябрь - апрель)	1 771,71	на одного человека – 9,6 кв. м	280,64 (учитывая понижающий коэффициент - 0,5)	постановление главы города* Екатеринбурга от 23.12.2005 № 1276; постановление РЭК Свердловской области от 11.12.2017 №138- ПК; постановление Правительства РФ от 14.11.2014 № 1190
Электроэнергия (за 1 кВтч) - дневной тариф - ночной тариф	2,83 1,35	при среднемесячно м потреблении 68,4 квт/ч в месяц на человека (дневной тариф -70%; ночной тариф – 30 %)	121,95 24,93	по расчету среднемесячного потребления энергетических ресурсов по общежитиям на одного проживающего; постановление РЭК Свердловской области от 25.12.2017 №209 - ПК; Постановление Правительства РФ от 14.11.2014 № 1190
Итого размер платы за пользование (наем) жилого помещения и платы коммунальные услуги в отапливаемый период с 01.01.2018 по 30.04.2018			951,08	

(помесечно)				
Итого размер платы за пользование (наем) жилого помещения и платы за коммунальные услуги в неотапливаемый период с 01.05.2018 по 30.06.2018 (помесечно)			670,44	
Предоставление дополнительных услуг:				
Услуги по комплексной уборке комнат (за 1 кв. м. площади)	135,70	На одного человека приходится 9,6 кв. м.	1 302,72	По фактическим затратам
Пользование постельными принадлежностями	24,73	Вес комплекта белья составляет 1,6 кг	39,57	По фактическим затратам
Итого размер платы за пользование (наем) жилого помещения и платы за коммунальные услуги за месяц с НДС в отапливаемый период (с 01.01.2018 по 30.04.2018), помесечно с учетом платы за дополнительные услуги	2 293,37 рублей за месяц 75,44 рублей за сутки			
Итого размер платы за пользование (наем) жилого помещения и платы за коммунальные услуги за месяц с НДС в неотапливаемый период (с 01.05.2018 по 30.06.2018) помесечно с учетом платы за дополнительные услуги	2 012,73 рублей за месяц 66,21 рублей за сутки			
Итого размер платы за пользование жилым помещением (платы	13 198,94 рублей			

за наем), платы за коммунальные услуги, платы за дополнительные услуги за период с 01.01.2018 по 30.06.2018

Начальник ПФО



Т.Ю. Александрова

Согласовано:  
Проректор по экономике и развитию



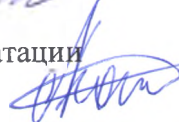
М.Н. Китавцев

Начальник управления экономики



Е.И. Иванова

Заместитель начальника управления по эксплуатации и развитию имущественного комплекса



А.Н. Коптев

Начальник УБУ – главный бухгалтер



Ю.П. Петрякова

Председатель объединенного Совета обучающихся



П.А. Костюк

Председатель первичной профсоюзной организации



И.Т. Самигуллин