

**МИНОБРНАУКИ РОССИИ**  
**федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение**  
**высшего образования**  
**«Уральский государственный горный университет»**

**ПРИКАЗ**

23.06.2017

№ 176/1

**Об установлении размера платы  
за пользование жилым помещением  
(платы за наем) и платы  
за коммунальные услуги**

В соответствии со статьей 39 Федерального закона от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» (в ред. Федерального закона от 28.06.2014 № 182-ФЗ)

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Установить с 01.07.2017 по 31.12.2017 размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) и платы за коммунальные услуги для студентов очной формы обучения, обучающимся по образовательным программам высшего образования и среднего профессионального образования ФГБОУ ВО «УГГУ» (далее - Университет) согласно приложению к настоящему приказу.

2. Не взимать плату за пользование жилым помещением (плату за наем) в общежитиях Университета со студентов, подпадающих под действие части 5 статьи 36 Федерального закона от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в РФ».

3. Студентов, относящихся к категории детей – сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из числа детей – сирот и детей, оставшихся без попечения родителей освободить от платы за пользование жилым помещением (платы за наем) и платы за коммунальные услуги.

4. Начальнику управления по внеучебной и социальной работе Сотову М.В. обеспечить ежемесячное (до 15-го числа текущего месяца) представление информации директору студенческого городка Яворскому В.В. о студентах, освобожденных от внесения платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитиях Университета.

5. Директору студенческого городка Яворскому В.В. обеспечить размещение на информационных стендах студенческих общежитий списки студентов, освобожденных от внесения платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитиях студенческого городка и ежемесячно до 20-го числа текущего месяца, представлять данную информацию начальнику УБУ – главному бухгалтеру Гордеевой С.С.

6. Начальнику УБУ – главному бухгалтеру Гордеевой С.С. взимать плату за пользование жилым помещением и плату за коммунальные услуги в установленном настоящим приказом порядке.

7. Начальнику общего отдела Дюбиной О.В. довести настоящий приказ до сведения начальника УБУ – главного бухгалтера Гордеевой С.С., директора студенческого городка Яворского В.В., начальника УМД Беляева В.П., начальника управления по внеучебной и социальной работе Сотова М.В.

8. Контроль исполнения настоящего приказа возложить на проректора по внеучебной и социальной работе Проппа В.Д.

Ректор

Н.П. Косарев

Проект подготовлен  
тел. 257-65-67

 Рычкова М.А.

«21» июня 2017 г.

**Сметная калькуляция платы за пользование жилым помещением (плата за наем) и платы за коммунальные услуги для студентов очной формы обучения, обучающимся по образовательным программам высшего образования и среднего профессионального образования ФГБОУ ВО «УГГУ» с 01.07.2017 по 31.12.2017**

Наименование платы	Тариф, руб. (с НДС)	Порядок учета	Стоимость койко-места в месяц (с учетом НДС)	Правовое основание
Плата за пользование (плата наем) жилым помещением в общежитии за 1 кв. м жилой площади	13,90 (без НДС) для корпусов «А», «В»; 13,90 (без НДС)	на одного человека – 6 кв. м	41,70 (учитывая понижающий коэффициент 0,5)	постановление Администрации г. Екатеринбурга от 22.12.2016 № 2510; Жилищный Кодекс РФ от 29.12.2004 № 188-ФЗ (ред. от 28.12.2016, статья 105) приказ Минобрнауки РФ от 15.08.2014 № 1010
	для корпуса «Г»		62,55 (учитывая понижающий коэффициент 0,75)	
	11,08 (без НДС) для корпусов «Б», «Д»		33,24 (учитывая понижающий коэффициент 0,5)	
Горячее водоснабжение (подача воды) (на 1 человека в месяц)	28,46	с общими душевыми; с душевыми по секциям 1,95 куб. м	55,50	по расчету среднемесячного потребления энергетических ресурсов по общежитиям на одного проживающего; постановление РЭК Свердловской области от 26.12.2016 № 233-ПК
Горячее водоснабжение (нагрев воды) за Гкал в месяц на одного человека (для расчета по нагреву воды установлен коэффициент 0,059, учитывающий нагрев 1 кубометра воды, до определенной температуры в гигакалорию)	1 771,71	с общими душевыми; с душевыми по секциям 0,115 Гкал	203,75	по расчету среднемесячного потребления энергетических ресурсов по общежитиям на одного проживающего; постановление РЭК Свердловской области от 26.12.2016 № 237-ПК

Холодное водоснабжение (на 1 человека в месяц)	34,60	с общими душевыми; с душевыми по секциям 2,56 куб. м	88,57	по расчету среднемесячного потребления энергетических ресурсов по общежитиям на одного проживающего; постановление РЭК Свердловской области от 13.12.2016 № 172 - ПК
Водоотведение (на 1 человека в месяц)	20,52	с общими душевыми; с душевыми по секциям 4,51 куб. м	92,55	по расчету среднемесячного потребления энергетических ресурсов по общежитиям на одного проживающего; постановление РЭК Свердловской области от 13.12.2016 № 172- ПК
Отопление, за 1 Гкал при нормативе потребления 0,033 Гкал за 1 кв.м. занимаемой площади (при отопительном периоде 7 месяцев октябрь - апрель)	1 771,71	на одного человека – 6 кв. м	175,40 (учитывая понижающий коэффициент - 0,5)	постановление главы города Екатеринбурга от 23.12.2005 № 1276; постановление РЭК Свердловской области от 26.12.2016 № 237- ПК; постановление Правительства РФ от 14.11.2014 № 1190.
Электроэнергия (за 1 кВтч) - дневной тариф - ночной тариф	2,83 1,35	при среднемесячном потреблении и 72,49 квт/ч в месяц на человека (дневной тариф -70%; ночной тариф – 30 %)	129,24 (учитывая понижающий коэффициент - 0,9) 26,42 (учитывая понижающий коэффициент - 0,9)	по расчету среднемесячного потребления энергетических ресурсов по общежитиям на одного проживающего; постановление РЭК Свердловской области от 23.12.2016 № 227 - ПК; постановление

			Правительства РФ от 14.11.2014 № 1190.
Итого размер платы за пользование (наем) жилого помещения и платы за коммунальные услуги в отопляемый период с 01.10.2017 – 31.12.2017 (помесячно)	для корпусов «А», «В» услуги – 771,43) для корпусов «Б», «Д» услуги – 771,43) для корпуса «Г» услуги – 771,43)	813,13 руб. (в т.ч. плата за коммунальные услуги – 771,43) 804,67 руб. (в т.ч. плата за коммунальные услуги – 771,43) 833,98 руб. (в т.ч. плата за коммунальные услуги – 771,43)	
Итого размер платы за пользование (наем) жилого помещения и платы за коммунальные услуги в неотапливаемый период с 01.07.2017 – 30.09.2017 (помесячно)	для корпусов «А», «В» услуги – 596,03) для корпусов «Б», «Д» услуги – 596,03) для корпуса «Г» услуги – 596,03)	637,73 руб. (в т.ч. плата за коммунальные услуги – 596,03) 629,27 руб. (в т.ч. плата за коммунальные услуги – 596,03) 658,58 руб. (в т.ч. плата за коммунальные услуги – 596,03)	
Итого размер платы за пользование (наем) жилого помещения и платы за коммунальные услуги за период с 01.07.2017 по 31.12.2017	для корпусов «А», «В» услуги – 4 102,38) для корпусов «Б», «Д» услуги – 4 102,38) для корпуса «Г» услуги – 4 102,38)	4 352,58 руб.(в т.ч. плата за коммунальные услуги – 4 102,38) 4 301,82 руб.(в т.ч. плата за коммунальные услуги – 4 102,38) 4 477,68 руб. (в т.ч. плата за коммунальные услуги – 4 102,38)	

Заместитель начальника ПФО

М.А. Рычкова

Согласовано:

Проректор по экономике и контролю

К.Ш. Гарипов

Проректор по внеучебной и социальной работе

В.Д. Пропп

Проректор по правовым вопросам

Л.А. Антропов

Проректор по АХЧ

А.Н. Коптев

Начальник УБУ – главный бухгалтер

С.С.Гордеева

Председатель объединенного Совета обучающихся

П.А. Костюк

И.о. председателя первичной профсоюзной организации

И.Т. Самигуллин