

АННОТАЦИЯ
РАБОЧЕЙ УЧЕБНОЙ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ

Б1.В.ДВ.6.1. «Землеотвод и управление земельными участками»

Для направления подготовки: **20.03.02 «Природообустройство и водопользование»**

Квалификация (степень) выпускника: бакалавр

Форма обучения: очная, заочная, заочная ускоренная

Цели дисциплины: Овладеть знаниями в области управления земельными ресурсами и недвижимостью; приобретение студентами общекультурных, общепрофессиональных и профессиональных компетенций в соответствии с требованиями ФГОС ВПО по направлению (специальности) 20.03.02 «Природообустройство и водопользование».

Место дисциплины в структуре ОПОП:

Дисциплина «Землеотвод и управление земельными участками» относится к модулю прикладных комплексных дисциплин базовой части основной образовательной программы по направлению подготовки 20.03.02 «Природообустройство и водопользование». Содержательно и методически связана с такими дисциплинами как «Земельные ресурсы», «Организация и технология работ по природообустройству и водопользованию», «Экологическая инфраструктура территорий».

Рабочая программа предусматривает трудоемкость дисциплины равную 4 зачетным единицам.

В результате освоения дисциплины обучающийся должен:

Знать:

Особенности недвижимости и земельных ресурсов как объектов управления, принципы функции и методы управления земельными ресурсами, современные формы государственного регулирования рынка недвижимости.

Краткое содержание дисциплины по разделам:

1. Основные теоретические положения системы управления

Основные понятия системы управления. Законы, принципы, функции и цели систем управления. Классификация методов и видов управления.

2. Земельные ресурсы как объекты управления

3. Теоретические основы управления земельными ресурсами

Объект, предмет, субъект управления земельными ресурсами. Виды и задачи управления земельными ресурсами на различных административно-территориальных уровнях. Функции, методы и принципы управления земельными ресурсами

4. Основные методы управления земельными ресурсами

5. Информационное обеспечение управления земельными ресурсами

Характеристика и значение информации для управления. Понятие информационного обеспечения управления. Информационное обеспечение системы природопользования.

6. Землеотвод

7. Управление земельными ресурсами в зарубежных странах

Общие положения управления земельными ресурсами в зарубежных странах. Государственное управление земельными ресурсами в развитых странах. Особенности управления земельными ресурсами в странах с переходной экономикой.

В рабочей учебной программе дисциплины «Землеотвод и управление земельными участками» содержатся требования к материально-техническому обеспечению дисциплины, представлено учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины, куда входят списки основной и дополнительной литературы, темы докладов, критерии и методы оценки результатов освоения дисциплины, методические рекомендации по организации изучения дисциплины.

Программа составлена в соответствии с требованиями ФГОС ВПО по направлению (специальности) **20.03.02 «Природообустройство и водопользование»** и профилю (специализации) подготовки **«Природоохранное обустройство территорий»**